

FUNCȚIUNE	NUMAR
PRIMĂRIA	1
POȘTA	2
GRADINIȚA	3
ȘCOALA GĂRĂRII	4
LĂPTĂRIȘNICIA	5
ȘCOALA GĂRĂRII C.S. 1100 / GRADINIȚA	6
ȘCOALA C.S. 1100	7
CĂMINUL CULTURAL, POSTA, BIBLIOTECĂ	8
BISERICA "SF. NICOLAE"	9
BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI", SF. NICOLAE	10
MONUMENT	11
TRISTIA	12
BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI"	13
BISERICA CLUCURU - "ADORMIREA MAICII DOMNULUI"	14
CIMITIUL BREZOIA	15
SPALATORIE AUTO	16
KOMPLEKSOL	17
ROMA	18
PANACE	19
DISPENSA VETERINAR	20
DISPENSA	21
STATE DE BETON	22
DEPOZIT LEMNE	23
DEPOZIT MATERIAL DE CONSTRUCȚII	24
ATELIER DE TAMPLARE	25
ATELIER DE STRUNGĂRIE	26
DEPOZIT MATERIAL DE CONSTRUCȚII	27
ATELIER TAMPLARIE	28
POST C.A.P.	29
AGRICOL TARTASEȘTI	30
SECTE AGRICOL TARTASEȘTI	31
CABINET AVOCATURA NAȘU GEORGE	32
BANCA COOPERATIVĂ - IMBA VETANU	33
IDM KENEDY	34
HOȘD DUMITRU	35
COMERT	36
COMERT	37
COMERT	38
COMERT	39
COMERT	40
COMERT	41
COMERT	42
COMERT	43
COMERT	44
COMERT	45
FR. DRAGOMIR DUMITRU	46
PP PASCU	47
COMERT	48
COMERT	49
COMERT	50
COMERT - HARDET	51
IMAGIN PESTICIDE, INGRASAMINTE CHIMICE - AGRICOL	52
COMERT	53
BAR	54
COMERT	55
COMERT	56
COMERT	57
COMERT	58
COMERT + BIROU MEDIE	59
COMERT	60
PARC DE JOI	61
COMPLEX COMERCIAL	62
TARASU SAPPHIRAL	63
IMAGIN	64
BAR	65
HOTEL TRAMA	66
SALA DE SPORT	67
LOC DE JOACA PENTRU COPII	68
LOC DE JOACA PT. COPII	69
TEREN DE FOTBAL	70
TEREN SPORT	71
STADION GRADINAR	72
FRAC FOTOVIDEO	73
GOSPODĂRIA DE APA	74
ARTERIA COPI	75
PT.	76
DEPOZIT LEMNE	77
BISERICA EVANGHELICĂ - 1	78
BISERICA EVANGHELICĂ - 2	79
	80

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA BREZOAIE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA
PLANSĂ 3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE
SCARA 1:5000

ZONE FUNCȚIONALE	INTRAVILAN EXISTENT		INTRAVILAN PROPUȘ	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT (%)	SUPRAFATA (ha)	PROCENT (%)
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	212.51	56.12	212.51	53.94
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	29.21	7.71	29.21	7.41
UNITĂȚI AGRO-ZOO-TEHNICE	15.30	4.04	15.3	3.88
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6.90	1.82	6.90	1.75
CAI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - RUTIER	32.05	8.46	29.16	7.40
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1.91	0.50	5.61	1.42
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.02	0.01	0.02	0.01
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	2.72	0.72	2.72	0.69
TERENURI LIBERE	74.97	19.80	89.45	22.70
APE	3.09	0.81	3.09	0.78
TOTAL	378.67	100.00	393.97	100.00

Legendă

LIMITE ADMINISTRATIVE

- LIMITA UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA TERRITORIULUI COMUNAL
- INTRAVILANUL PROPUȘ
- UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA
- ELEMENTELE PLANULUI TOPOGRAFIC

PARCELE

- CONSTRUCȚII
- DRUMURI
- HIDROGRAFIE
- PĂDURE
- CURBE DE NIVEL
- MONUMENTE CLASIFICATE
- INDICATOR INTRARE/IESIRE IN LOCALITATE
- TRISTIA

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

- ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII ȘI COMERT
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- CIMITIRE
- ZONA CAI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- APE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- CAI DE COMUNICAȚIE

BETEE EDILITARE

- DRUMURI NAȚIONALE: DN7
- DRUMURI JUDEȚENE: DJ 601A
- DRUMURI COMUNALE: DC 152 ; DC 153
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- DRUMURI DE EXPLOATARE ASFALTATE
- STRĂZI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE

RELEA RADIOEMIȘIE ȘI TELEEMIȘIE

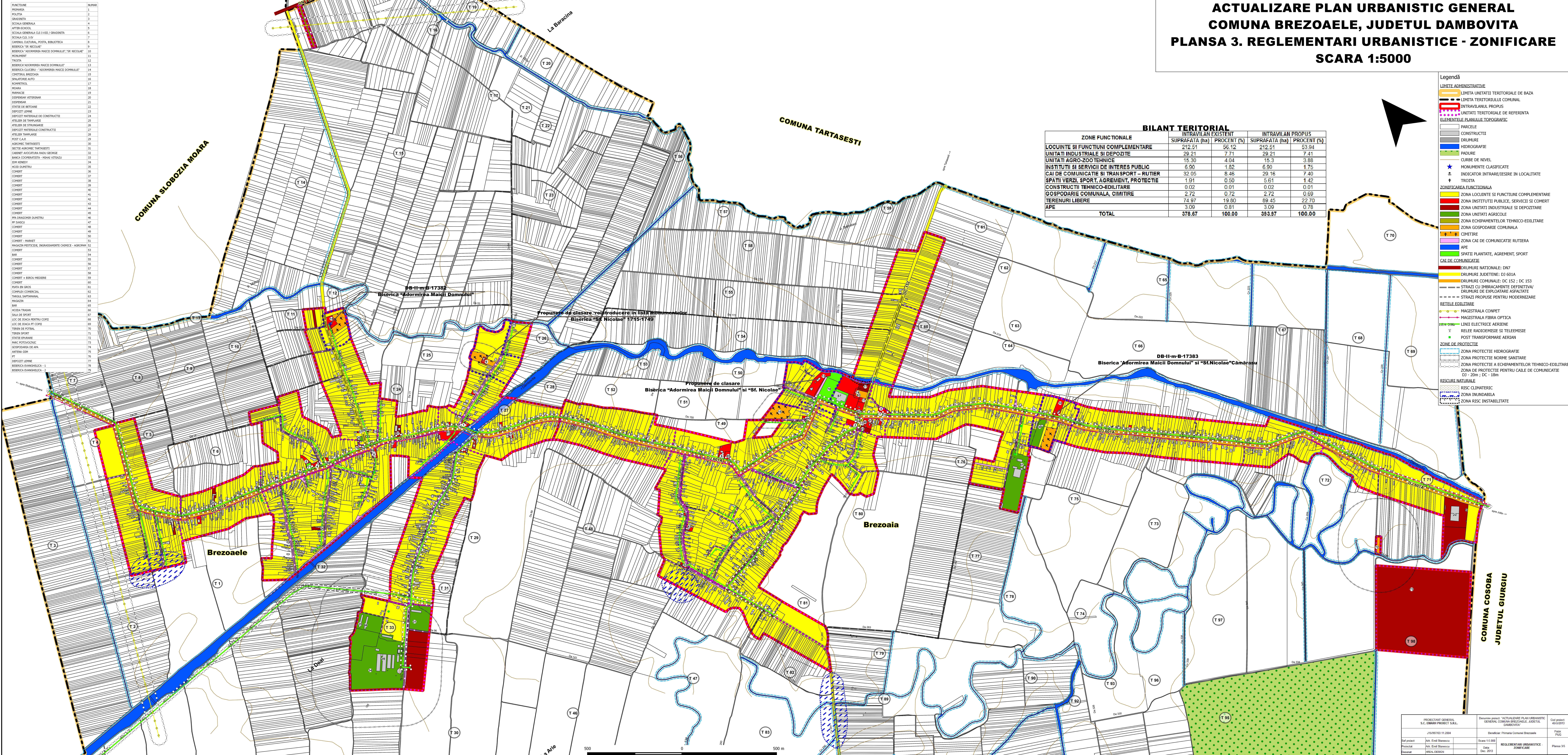
- RELEA RADIOEMIȘIE ȘI TELEEMIȘIE
- POST TRANSFORMARE AERIAN

ZONE DE PROTECȚIE

- ZONA PROTECȚIE HIDROGRAFIE
- ZONA PROTECȚIE NORME SANITARE
- ZONA PROTECȚIE A ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA DE PROTECȚIE PENTRU CAILE DE COMUNICAȚIE
- DC 152 ; DC 153

RISURSE NATURALE

- RISC CLIMATERIC
- ZONA INUNDABILĂ
- ZONA RISC INSTABILITATE



PROIECTANT GENERAL S.C. EMAR PROIECT S.R.L.	Denumire proiect: "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BREZOAIE, JUDEȚUL DAMBOVIȚA"	Cod proiect 45/02013
J15/00/03.11.2004	Beneficiar: Primăria Comunei Brezoaie	Faza P.D.C.
Self project Proiectat Executat	Arch. Emil Stancu Arch. Emil Stancu ARH. DESIGN	Scara 1:5.000 Data Dec. 2015
	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE	Planșă 3/5